

# Séance Plénière

28 mars 2024

Groupe « Pour le Climat, Pour l'Emploi »  
DÉLÉGATION ÉCOLOGISTE

Conseil Régional HAUTS-DE-FRANCE

## VOEU

**Déposé par :** Katy Vuylsteker

**Objet :** Faire face à la crise du logement

### Exposé des motifs :

Notre région fait face à une grave crise du logement. Plus de 500 000 habitations seraient des passoires thermiques dans les Hauts-de-France, contraignant les plus précaires à chauffer davantage l'hiver et à souffrir d'une chaleur suffocante l'été.

Cette situation qui touche les plus faibles ne peut durer davantage à l'heure du réchauffement climatique et de la montée des prix de l'énergie. Pourtant notre gouvernement par l'annonce de son ministre de l'économie promet une coupe budgétaire d' 1 milliard d'euros dans la rénovation énergétique des logements soit environ 100 à 150 000 logements non rénovés l'équivalent d'une ville comme Lille. A cela s'ajoute, une modification du dispositif MAR à peine mis en place et déjà limité sur son application obligatoire pour les grandes rénovations.

Dans le même temps, la demande annuelle de logements sociaux ne cesse de grimper. L'Union régionale de l'habitat nous alerte : les demandes annuelles de logement sociaux ont augmenté de 41 000 depuis 2019 et dans le même temps, le nombre d'attribution a chuté de 9 000"

Nos dispositifs régionaux ne peuvent pas tout, et sans un financement de l'Etat à la hauteur de l'enjeu de la transition écologique, nous laisserons des personnes en souffrance dans leur logement.

C'est pourquoi, le conseil régional réuni en séance le 28 mars, appelle le Gouvernement à favoriser davantage la construction de logements sociaux dans les territoires en demande et à revoir sa politique de rénovation thermique des bâtiments pour garantir des rénovations globales permettant la réalisation des objectifs climatiques fixés à horizon 2050. Le Conseil régional alerte également l'Etat sur la nécessité de garantir des objectifs clairs et une stabilité des dispositifs d'aide à la pierre et à la rénovation pour qu'ils puissent être pleinement efficaces sur le long terme.

Katy Vuylsteker



VOEU ADOPTÉ